

SKARÐSHLIÐARSKÓLI

FUNDARGERÐ VERKFUNDAR

Framkvæmdaraðili: Hafnarfjarðarbær	Fundur nr. : 41
Verktaki: Eykt ehf	
Fundarstjóri: Hilmar Ástþórsson	Fundarritari: Hilmar Ástþórsson
Fundarstaður: Verkstað	
Pátttakendur:	25.09.2019
Hilmar Ástþórsson (HÁ) Verkís hia@verkis.is 846 0011	Frá kl. : 14:00
Ívar Már Markússon (ÍMM) Eykt ivar@eykt.is 822 4449	Til kl. : 15:05
Hlynur Gissurarson (HG) Eykt hlynur@eykt.is 822 4418	
Ingibjörg Magnúsdóttir (IM) Skarðshlíðarskóli ingibjorg@skardshlidarskoli.is	
Dreifing: Fundarmenn	Næsti fundur:
Kristján Björnsson (KB) Verkís kb@verkis.is 824 6313	Miðvikudaginn
Örn Guðmundsson (ÖG) VSB orn@vsb.is 660 8609	9.október 2019, kl
Stefán Veturliðason (SV) VSB stefan@vsb.is 660 8606	14:00 á verkstað.
Sigurður Haraldsson (SH) Hfj.bær siggih@hafnarfjordur.is 664 5631	
Páll Daníel Sigurðsson (PDS) Eykt palld@eykt.is	
Porgeir Margeirsson (PM) Eykt toggi@eykt.is	
Berglind Kristjánsdóttir (BK) Skarðshlíðarskóli berglindkrist@hafnarfjordur.is	
Ægir Berg Elísson (ÆBE) Skarðshlíðarskóli aegirberg@hafnarfjordur.is	

Tengiliðir:

Nafn	Fyrirtæki	Hlutverk	Sími	Netfang
Kristján Björnsson	Verkís	Eftirlitsmaður	824 6313	kb@verkis.is
Hilmar Ástþórsson	Verkís	Eftirlitsmaður	846 0011	hia@verkis.is
Ívar Már Markússon	Eykt	Staðarstjóri	822 4449	ivar@eykt.is
Hlynur Gissurarson	Eykt	Verkstjóri	822 4418	hlynur@eykt.is
Sigurður Haraldsson	Hafnarfjarðarbær	Umboðsmaður	664 5631	siggih@hafnarfjordur.is
Örn Guðmundsson	VSB	Verkefnisstjóri	660 8609	orn@vsb.is
Stefán Veturliðason	VSB	Verkefnisstjóri	660 8606	stefan@vsb.is



Nr.

FUNDARGERÐ:

Skáletraður texti er óbreytt bókun frá síðasta fundi.

Ábm.:

1. Fundargerðir.

Fundargerð síðasta verkfundar er samþykkt og undirrituð.

Verkfundargerðir eru sendar út með tölvupósti og eru einnig settar á verkefnavef verktaka.

2. Tryggingar.

Búið er að lækka tryggingu, eftir fyrsta áfanga (var gert 09.10.2018).

Lækkun á verktryggingu er í ferli, í framhaldi af áfangaskilum nr. 2.

3. Öryggisráðstafanir/öryggismál.

Vinnusæðið er girt af, lokað og læst utan vinnutíma. Mikilvægt að eftirfylgni/eftirlit sé áfram með vinnugirðingum og tryggt að umferð inn á vinnusæði sé ekki greiðfær.

Áréttað við verktaka að vera vakandi fyrir akstri vinnuvéla á vinnusæði, sérstaklega við lóðarfrágang og aðkomu aðfanga.

Athafnasæði verktaka hefur minnkað, búið að fjarlægja/færa til vinnugirðingar. Verktaki er að endurgirða við húsbyggingu C.

Öryggisúttekt á áfanga nr. 2, þ.e. húshlutum A og B, fór fram í gær (17.júlí 2019). Slökkvilið hafnar notkun húsnæðisins í því ástandi sem það er nú, í megindráttum er sett út á hurðar sem vantar, merkingar flóttaleiða og björgunaropa. Verktaki hefur unnið að úrbótum athugasemda, telur sig vera búinn að ljúka um 70% þeirra atriða sem sett var út á. Enn vantar innihurðir og gler í glugga, sem er í framleiðslu. Flestar yfirlýsingar/prófunarskýrslur liggja fyrir (vantar frá loftræsingum), eftirlit mun setja upp möppu á verkefnavef þar sem skýrslum verður safnað saman. Á morgun kemur verktaki til með að senda á eldvarnareftirlit og gera grein fyrir þeim úrbótum sem þegar er lokið.

Allt EI30 gler er komið á verkstað og unnið er að ísetningu þessu. EI60 gler er komið á verkstað og unnið er að uppsetningu. Verktaki er hefur sent ljósmyndir (af úrbótum vegna öryggisúttektarskýrslu) á bæði slökkvilið og byggingarfulltrúa, ekki fengið sérstök viðbrögð hvað það varðar. Verktaki fékk afhent á verkstað í gær þær hurðar sem upp á hefur vantað, beðið er eftir listum þeirra. Verktaki ráðgerir að klára ísetningu í næstu viku og boða til úttektar í beinu framhaldi.

ÍMM

Rætt um hurðir í starfsmannaaðstöðu og flóttahurðir úr hátíðarsal á 2.hæð húsbyggingar C. Bent er á að hurðir í starfsmannaaðstöðu opnast út frá snyrtingum sem valdið getur slysaþættu, verður skoðað í samráði við ráðgjafa.

Þá er því velt upp hvort mögulegt sé að læsa flóttahurðum úr hátíðarsal þegar böll/skemmtanir eru í gangi á 2.hæð í húsbygging C. Lagt er upp með að setja vælur á umræddar hurðar, verður borið undir verkkaupa.

HÁ

Hafa komið upp tilfelli að byggingu sé ekki læst tryggilega þegar vinnu lýkur á daginn, tryggja þarf að öllum hurðum sé lokað og læst í dagslok. Einnig barst boð frá öryggiskerfi um miðja nótt að hurð á inntaksrými hafi verið opin, verktaki kemur til með að læsa umræddri hurð. Búið að setja sílender og sneril að innanverðu, hurð í inntaksrými er þar með læst.



Verktaki upplýsir um að ekkert slys hafi átt sér stað frá síðasta verkfundi.

4. Undirverktakar.

Eftirtaldir undirverktakar koma að verkinu:

Jarðvinna; Gröfumaðurinn ehf. Raflagnir; Rafís. Pípulagnir; Topplagnir. Blikksmiður; Blikksmiði. Dúkalagnir; Pons. Málningarvinna; Sigurður Breiðfjörð. Múrverk; TM-Bygg. Þakpappalögn; Helgason og Co hf. Gifsveggir, innréttingar, innihurðir og kerfisloft; Parketausnir (Sævar Helgason). Plöntur í lóð; Jóhann Sigurðsson garðyrkjufraeðingur. Þökulagning; HO torf. Heflun undir malbik; Hefilverk. Malbikun; Hlaðbær – Colas. Gluggaísetning; Áþ-verk ehf. Uppsetning innihurða; Trésmiðja Róberts. Leiktæki; Jóhann Helgi og Co. Forritun; Efla.

5. Aðstaða og athafnasvæði verktaka.

Vinnusvæðið er að hluta til skólasvæði. Verktaki er búinn að fara í gegnum ýmis atriði sem varða öryggi með skólastjóra og húsverði. Aðgengi og öryggi þeirra sem koma að skólanum hefur verið tryggt.

Verktaki er að forfæra byggingarefni og tæki innan lóðar, skipulagi vinnugirðinga hefur verið breytt vegna lóðarframkvæmda og hefur athafnasvæði verktaka minnkað til samræmis.

Verktaki hefur lokið að helluleggja framan við húsbyggingu að húsbyggingu F. Stefnt er á að malbika stóran hluta lóðar að framanverðu í október.

6. Veitustofnanir.

Ekkert bókað.

7. Gæðamál.

Ekkert bókað.

8. Vinnutími.

Vinnutími verktaka er 7:30 – 18:00 virka daga og tilfallandi 07:30 – 16:00 á laugardögum.

9. Mannafli og tæki frá síðasta verkfundi.

Tæki á verkstað		Mannafli á verkstað	
Trailer	0	Stjórnun	2
Beltavél	1	Húsasmiðir	3-5
Hjólavél	1	Rafvirkjar	4
Cat	1	Píparar	0-3
Skæralyfta	1	Málarar	2-3
		Blikksmiðir	0
		Dúkarar	0-2
		Verkamenn	2-5
		Múrarar	1
		Lóðarfrágangur	2
		Aðrir	0
Samtals:	4	Samtals:	16-27



10. Verkstaða – áætlanir, næstu verk.

Húsbyggingar A og B:

Verktaki hefur unnið að aukaverkum og úrbótum á athugasemdalista, bæði innanhúss og á lóð.

Eftirlit og verktaki fóru í enduryfirferð á athugasemdalista/úttektarskýrslu, mánudaginn (23.09.2019). Verktaki er langt kominn í úrbótum og ekki mikið af atriðum sem enn eru ólokin, verktaki mun ljúka þeim sem allra fyrst.

Húsbygging C:

Verktaki hefur telur sig hafa lokið við sumaraðgerðalista að fullu. Eftirlit og verktaki koma til með að fara yfir umrædd atriði í sameiningu.

Hússtjórnarkerfi:

Er lokið í megindráttum og kerfið sem slíkt forritað og virkt, unnið er að staka úrbættum í kjölfar athugasemda sem komið hafa upp. Rafvirkjar og píparar eru að klára síðustu breytingar/lagfæringar, verið er að klára uppsetningu á tölvu í húsvarðarherbergi og von er á aðila frá Eflu næstkomandi föstudag að fullklára forritun og fínstillingar kerfisins.

Verið að leggja lokahönd á hússtjórnarkerfi, unnið að fínstillingum. Kerfið sem slíkt er komið í virkni. Vantar IP-tölur og samband við loftræsisamstæðu, verktaki mun klára og eftirlit kallar eftir IP-tölum. Eftirlit mun kanna betur, hefur verið í samskiptum við tölvudeild Hafnarfjarðarbæjar vegna þessa, skipulagður verður fundur þar sem farið verði yfir stöðu og afgreitt.

Masterskerfi í hurðir innanhúss:

Masterskerfi er komið yfir til Véla og Verkfæra, er í lokavinnslu. Allir sýlendrar í hurðar utanhúss eru íkomnir. Sýlendrar í hurðir innanhúss eru á leið á verkstað, gerðar vonir um að það komi í þessari viku og uppsetning í beinu framhaldi (1-2 dagar í ísetningu).

Brýnt fyrir verktaka að ganga í afgreiða masterskerfi eins fljótt og kostur. Verktaki og húsvörður koma til með að hittast á næstu dögum og yfirfara/fullklára að skilgreina masterskerfi sem pantað verði eftir, á við um húsbyggingar A, B og C.

Búið er að skilgreina masterkerfi og það liggur fyrir, Ægir kemur til með að vera í sambandi við Vélar og Verkfæri til að fullklára kerfi og setja framleiðslu lykla. Illa hefur gengið að hafa upp á aðila hjá Vélum og Verkfærum til að fullklára og afgreiða. Ægir mun skoða frekar þegar hann kemur til baka úr fríi.

Húsbygging D:

Uppsetning utanhússklæðningar er lokið. Búið er að setja upp létta innveggi og unnið hefur verið að rafkerfum, uppsetningu raflagnastiga, ídrætti strengja og spörslun/málun. Bráðarbirgðarstigi hefur verið smíðaður (úr D2). Útdráttur rafstrengja er langt kominn á 1. og 2.hæð.

	1.hæð	2.hæð
Innveggir	100%	100%
Rafkerfi	90%	90%
Lagnir	90%	100%
Loftræsing	90%	95%
Gólfefni	30%	30%
Kerfisloft	0%	20%
Utanhússklæðning		100%



Húsbygging E :

Uppsetning undirkerfis utanhússklæðningar er lokið og búið er að setja upp um 95% af utanhússklæðningu. Búið er að leggja pappa á svalir. Innanhúss er uppsetningu léttra innveggja lokið á 1. og 2.hæð. Unnið er að útdrætti rafstrengja og við lagnir. Vinna við spörslun og málun er hafin.

Húsbygging F:

Búið er að holufylla og einangra útveggi, undirkerfi áklæðningar er upp komið og vinna við utanhússklæðningu er lokið um 50%, þá er búið að einangra og tyrfa efri þakflöt. Innanhúss er unnið við stofnlagnir og búið er að hlaða vegg í sturtuklefanum. Reyklúgur eru íkomnar og frágengnar. Vinna við sandspörslun á 2.hæð er hafin.

Lóðarfrágangur:

Búið er að tyrfa lóð að fullu fyrir áfangaskil nr.2. Geymsluskúr er niðurkominn og búið að helluleggja í kringum hann og setja plexigler í skúr. Búið er að mála leiksvæði (Poko völlum og París) og gúmmímottur undir viðbættar rólur eru niðurkomnar. Girðingarvinnu er að mestu leyti lokið umhverfis leikskóla, eftir við inngang á norðurhlið, körfuboltaspjald og fótoltamark er komið. BSI hefur tekið út leiksvæði/lóð og úttektarskýrsla liggur fyrir, verktaki er að klára að vinna úrbætur á athugasemdalista vegna úttektar á leiksvæði leikskóla.

Næstu verk: (2 vikur, eða að næsta verkfundi)

Húsbygging A:

Klára eftirstöðvalista að fullu.

Húsbygging B:

Klára eftirstöðvalista að fullu.

Húsbygging C:

Ekkert bókað.

Húsbygging D:

Haldið verði áfram með almennan frágang innanhúss.

Húsbygging E:

Unnið að stofnlögnum innanhúss, útdrætti rafstrengja og spörslun/málun.

Húsbygging F:

Unnið verður að frágangi á neðri þakflatar. Innanhúss verði unnið við stofnlagnir, loftræsilagnir og í tækniklefa.

Annað:

Haldið áfram með lóðarfrágang við húsbyggingu C, bæði að norðan- og sunnanverðu. Klára að vinna úrbætur á athugasemdum úr úttektarskýrslu BSI (leiksvæði). Hellulagt verði framan við húsbyggingar D og F (að norðanverðu).

11. Verkáætlun.

Samningur var undirritaður 28.07.2017 og fyrsta skóflustunga var tekin þann 21.08.2017.

Formleg áfangaskil á áfanga nr.1 fóru fram 6. nóvember.

Samkvæmt verksamningi áttu áfangaskil nr. 2 að eiga sér stað 15.júní 2019.



Verktaki kappkostar við að klára áfangaskil nr.2 eins fljótt og nokkur kostur er. Forúttekt á áfanga nr. 2 fór fram á fimmtudaginn 27.júní 2019. Lokaúttekt fór fram 19.júlí og var lokaúttektarskýrsla send út þann 22.07.2019. Verktaki hefur unnið að úrbótum á athugasemdalista.

Formleg opunarhátíð á áfanga nr. 2 var haldin síðastliðinn föstudag (9.ágúst 2019).

Verktaki kappkostar við að klára það sem upp á vantar í áfangaskilum nr. 2. Verktaki mun kalla eftirlit til yfirferðar á atriðalistum/úrbótum þegar hann telur þeim lokið að fullu. Eftirlit fór síðast yfir atriðalista þann 7.ágúst 2019, eftirstöðvalisti var uppfærður til samræmis við yfirferð og sendur á verktaka samdægurs. Gluggar og gler er komið að stórum hluta. Eftirlit áréttar við verktaka að klára úrbætur á athugasemdalista eftirlits og kalla til enduryfirferðar. Eftirlit og verktaki fóru í enduryfirferð á athugasemdalista/úttektarskýrslu, mánudaginn (23.09.2019). Ekki eru mörg atriði útistandi sem verktaki á eftir að klára og eða vinna úrbætur á.

Rætt um uppfærða verkáætlun og lagt upp með að verktaki stilli upp og afhendi nýja uppfærða verkáætlun fram að síðustu áfangaskilum/verklökum.

Verktaki stefnir að því að koma húsbýggingu D í gagnið eins fljótt og kostur er.

12. Hönnun (breytingar).

Setja þarf brunastiga til bráðabirgða frá nýju starfsmannaaðstöðu í D-byggingu. Hefur verið útfært og arkitekt hefur gefið út teikningu vegna flóttastiga úr D2. Er í vinnslu hjá verktaka, smíði og uppsetning ráðgerð í næstu viku. Komið.

Rætt um val á tækjabúnaði inn á kaffistofu kennara (D2), þ.e. uppþvottavél. Gert er ráð fyrir hefðbundinni uppþvottavél sem skólastjórnendur telja ekki fullnægja þeirra þörfum, þarna verði töluverður fjöldi starfsmanna, óska eftir iðnaðaruppþvottavél. Eftirlit mun skoða frekar og taka upp með verktaka. Liggur fyrir verðtilboð frá verktaka og búið er að samþykkja verðtilboð, búið er að panta umrædda iðnaðaruppþvottavél.

Athuga með möguleika á að stækka handlaugar sem staðsettar eru inni í stofum í D-hluta. Er í skoðun/ferli. Verktaki kemur til með að senda inn efnissamþykkt. ÍMM

Skoða möguleika þess að sleppa vatnsvél (drykkjarfonti) í húsbýggingu C, 2.hæð. Koma þess í stað fyrir 2 handlaugum með aðgengi í kalt vatn. Er afgreitt og í ferli hjá verktaka.

Rætt um rafmagnstengla í textílstofu og hvort þörf sé á að fjölga þeim, skólastjórnendur telja að ekki sé gert ráð fyrir tenglum fyrir borð/saumavélar. Reiknað er með að þarna verði um 7-10 saumavélar. Eftirlit mun skoða frekar í samráði við umsjónarmann fasteigna, Ægir.

Vangaveltur af hálfu skólastjórnenda með stærð á hreystivelli, þ.e. hvort um sé að ræða hálfan eða heilan hreystivöll. Verktaki mun skoða og upplýsa um. ÍMM

13. Teikningar og önnur gögn.

Arkitekt vinnur að verkeikningu vegna breytinga á skilrúmmum á salernum leikskóla. Teikningar verða gefnar út á verkefnavef þegar þær liggja fyrir, sömuleiðis verður



verkteikning af bráðabrigðar flóttastiga gefin út formlega (teikning liggur fyrir). Breytt útfærsla á skilrúmum salerna í leikskóla liggur fyrir, framleiðslu er lokið og unnið er að uppsetningu.

Unnið er að uppfærðum verkteikningum fyrir lagnir í lóð. Er í ferli.

14. Efnisútleiðing / efnisvottorð.

Afgreiðsla efnissamþykktar er í eðlilegum farvegi á milli verktaka og eftirlits.

Eftirtaldar efnissamþykktir eru í vinnslu:

Gólfdukur á íþróttasal: Er í skoðun. Eftirlit kemur til með að taka afstöðu til gólfduks í íþróttasal á næstu dögum. Verktaki hefur sent frekari upplýsingar varðandi gólfduk í íþróttasal sem eftirlit er að fara yfir/skoða.

15. Viðbótarsamningsverk.

Ekkert bókað.

16. Aukaverk.

Afgreiðsla aukaverka er í ferli, ekki mikið sem er óafgreitt.

Aukaverkareikningur vegna lóðarhönnun VSÓ bíður þar til niðurstaða liggur fyrir varðandi fjölda bílastæði, VSB og Eykt eru í samskiptum hvað það varðar.

Verktaki hefur sent frá sér verðtilboð í efnisútleiðing og uppsetningu á körfuboltaspjaldi og fótoltamarki á leikskólalóð í framhaldi af ósk þar um. Skoðað verður hvort aðrir verkþættir/búnaður úr samningsverki falli út á móti.

Það liggur fyrir ósk um að verktaki skapi lagnaleið fyrir síma inn á deildum leikskóla, ekki er gert ráð fyrir því í fyrirliggjandi hönnun. Eftirlit kemur til með að senda formlega beiðni hvað það varðar. Sömu leiðis nokkur smærri aukaverk tengd rafkerfum.

HÁ

Komið hafa upp vangaveltur um að æskilegt sé að setja upp sólbekki á fleiri stöðum í byggingu (hefur verið sett í hátíðarsal, C2). Eftirlit mun skoða frekar í samráði við verkkaupa.

HÁ

Verktaki vekur athygli á að smíði og uppsetning flóttastiga til bráðabrigðar (D2) sé aukaverk.

17. Magntölur og reikningar.

Rætt um magntölur sem sumar hverjar eru komnar yfir 100% í magntöluskrá. Magntöluskráin er aðeins vinnuþag en er ekki ráðandi varðandi endanlegan kostnað. Það er tilboðsupphæð verktaka sem gildir þó greitt sé eftir magnskránni inn á verkið.

Eftir er að gera upp magnbreytingar vegna þess að yfirborð graftar var ekki í samræmi við útbóðsgögn. Stefnt að því að afgreiða í næstu viku.

HÁ



Innb. Nr.	Dags	Vísitala reikn	Framvinda Kr.	Vísitala Kr.	Alls. m. verðb.
1.	1.9.2017		20.428.635		20.428.635
2.	1.10.2017	135,1	64.922.246	1.726.655	66.648.901
3.	1.11.2017	135,8	97.194.869	3.101.964	100.296.833
4.	1.12.2017	136,1	112.039.154	3.831.126	115.870.280
5.	1.1.2018	136,5	106.852.143	3.978.537	110.830.680
6.	1.2.2018	137	72.889.512	2.990.907	75.880.419
7.	1.3.2018	136,9	123.708.353	4.982.175	128.690.529
8.	1.4.2018	137	113.486.034	4.656.722	118.142.755
9.	1.5.2018	137,4	205.809.708	9.070.641	214.880.349
10	1.6.2018	139,1	160.952.927	9.172.849	170.125.776
11	1.7.2018	139,2	247.271.257	14.280.103	261.551.360
12	1.8.2018	139,9	288.891.031	18.220.331	307.111.362
13	1.9.2018	139,9	241.537.100	15.233.723	256.770.823
14	1.10.2018	140,2	154.397.832	10.089.828	164.487.660
15	1.11.2018	141	148.489.713	10.606.408	159.096.121
16	1.12.2018	141,6	157.301.987	11.953.039	169.255.025
17	10.01.2019	142,1	74.446.964	5.939.917	80.386.881
18	01.02.2019	142,1	80.153.734	6.395.245	86.548.978
19	01.03.2019	142,2	73.520.225	6.033.575	79.553.800
20	01.04.2019	142,4	88.369.684	7.252.223	95.621.907
21	01.05.2019	142,7	119.850.147	10.108.941	129.959.088
22	01.06.2019	145,8	134.942.153	14.560.627	149.502.780
23	01.07.2019	145,8	81.650.077	8.810.267	90.460.344
24	01.08.2019	146,4	84.538.976	9.5070.423	94.046.399
25	01.09.2019	146,4	43.890.584	4.936.023	48.826.607
Alls			3.097.535.045	197.439.249	3.294.974.291

18. Úttektir, rannsóknir og prófanir.

Verktaki notast við hugbúnaðinn Ajur við innra eftirlit sitt. Verktaki kemur til með að veita eftirliti aðgang. Verktaki hefur veitt eftirlitsaðilum aðgang.

Rætt um prófanir verktaka, t.a.m þrýstiprófanir lagna. Verktaki kemur til með að skoða og taka saman, í framhaldinu verði sett upp mappa á verkefnavef þar sem úttektarskýrslum er safnað saman og haldið utan um.

Þrýstiprófun er að klárast, verktaki kemur til með að senda skýrslur á eftirlit. Verktaki hefur sent skýrslur á eftirlit.

Prófunarskýrslur og yfirlýsingar verða settar inn á verkefnavef. Verktaki kemur til með að setja upp möppu á verkefna þar sem haldið verði utan um slík gögn.

ÍMM

19. Kröfur. Ekkert bókað.



20. Tafabætur.

Ekki tekið fyrir.

21. Verklök.

Áfangaskil nr.2; formleg afhending/öpunarhátíð fór fram þann 9.ágúst 2019 og tókst vel til. Verktaki hefur sömuleiðis afhent verkkaupa kennarastofu (D2/E2) til afnota, sem ekki var hluti af áfangaskilum nr.2 samkvæmt verksamningi.

Samkvæmt nýjustu upplýsingum frá verktaka eiga hurðar sem upp á vantar að koma til landsins 21.september. Hurðar eru komnar á verkstað.

22. Samningslok.

Ekkert bókað.

23. Önnur mál.

Skoða með eldvarnartjöld á milli málmstöðu og trésmíðiverkstæði í smíðastofu (B1). Sömuleiðis þarf að skoða hvort ekki sé þörf á að koma þar fyrir slökkvitæki, er ekki gert ráð fyrir á fyrirliggjandi hönnun. Í skoðun/vinnslu.

ÆBE

Í rýmum milli deilda í leikskóla eru föst borð en eiga að vera felliborð skv. útboðsgögnum. Eftirlit mun skoða frekar, vísað á bls. 89 í forsögn. Það liggur fyrir að útfærsla borða í vinnuherbergi er ekki til samræmis við forsögn, verktaki kemur til með að skoða mögulegar lausnir. Er í skoðun hjá eftirliti. Komin tillaga frá verkaka á felliborðum, eftirlit mun fara yfir og taka afstöðu til.

HÁ

Verktaki álitur það vera aukaverk að setja upp klemmuvarnir, eftirlit og verktaki eru ekki sammála þar um. Það liggur fyrir að þetta þarf að framkvæma og áréttar eftirlit að verktaki klári uppsetningu klemmuvarna þó að umdeilt sé hver beri kostnað vegna þessa.

Skoða þarf rafmagnstengla í vélasal smíðastofu, þ.e. staðsetningu 3ja fasa tengla. Tenglar í smíðastofu eru samkvæmt fyrirliggjandi hönnun. Ekki er þörf á 3ja fasa tenglum, nóg að vera með einfasa tengla á þessum stöðum. Inn í rými sogkerfa er þó talin þörf vera á 3ja fasa tengli. Er í vinnslu/skoðun, staðsetning liggur fyrir.

ÆBE

Skoða þarf hurðar í húsbýggingum A og B, yfirfara þarf hurðarpumpur og stilla eftir þörfum. Þá virðast sumar hurðar hafa sigið að einhverju leyti vegna þunga, þarf að yfirfara og lagfæra eftir þörfum. Verktaki hefur farið yfir og lagfært eftir þörfum bæði hurðarpumpur og fellipröskulda.

HG

Samþykkt fyrir hönd verktaka:

Samþykkt fyrir hönd verkkaupa:
